

TITOLO BANDO	STAFF HOUSE PER IL TURISMO 2025-2027
FINALITA'	<p>Il bando sostiene la realizzazione e riqualificazione di alloggi destinati ai lavoratori del turismo e della ristorazione, per favorire la destagionalizzazione e la stabilità occupazionale, contrastare la carenza di alloggi per il personale nelle aree turistiche e migliorare la qualità dell'accoglienza.</p> <p>Le risorse complessive ammontano a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 22 milioni di euro per il 2025 - 16 milioni di euro per ciascuno degli anni 2026 e 2027 <p>oltre ai fondi per contributi ai canoni di locazione.</p>
SOGGETTI BENEFICIARI	<p>Possono accedere agli incentivi le imprese turistiche (codici ATECO 55 e 56) titolari o locatarie di immobili destinati agli alloggi del personale. Ammissibili anche imprese non ancora attive, purché l'avvio dei lavori avvenga dopo la domanda. Gli alloggi devono essere destinati ai lavoratori per almeno 9 anni e concessi a un canone ridotto di almeno il 30% rispetto al mercato.</p>
TIPOLOGIA DI AGEVOLAZIONE	<p>Sono previste due linee di intervento:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Contributo in conto capitale</u> (Capex): fino al 30% delle spese ammissibili, incrementabile fino a +10% per medie imprese, +20% per piccole imprese e +15% per efficientamento energetico $\geq 40\%$ o aree assistite. 2. <u>Contributo ai canoni di locazione</u> (Opex): fino a 3.000 € annui per posto letto, per 5–10 anni; aiuto massimo 50% per PMI e 15% per grandi imprese. <p>Regimi d'aiuto conformi agli artt. 14, 17 e 38-bis del GBER.</p> <p>Gli aiuti non sono cumulabili con altre agevolazioni sulle stesse spese, salvo benefici fiscali e garanzie pubbliche nei limiti GBER. Gli immobili finanziati devono restare destinati all'uso staff house per almeno 9 anni dal completamento.</p>
SPESE/INTERVENTI AMMISSIBILI	<p>Sono ammesse le spese per ristrutturazione, riqualificazione, ammodernamento o completamento di immobili, impianti, attrezzature e arredi fino al 30% dell'investimento, nonché consulenze fino al 10% per le PMI.</p> <p>Gli interventi devono prevedere almeno 10 posti letto e concludersi entro 24 mesi dalla concessione.</p> <p>Importo minimo: 500.000 €, massimo: 5.000.000 €.</p> <p>Gli immobili devono essere situati nella stessa provincia della struttura turistica o entro un raggio di 40 km.</p>
PRESENTAZIONE DOMANDE	<p>Dalle ore 12.00 del 21 novembre 2025 fino alle ore 17.00 del 19 dicembre 2025.</p>

	Le modalità operative saranno definite con apposito Avviso pubblico del Ministero del Turismo. La procedura sarà valutativa a sportello con punteggio minimo 50/100. Le domande saranno finanziate in ordine cronologico fino a esaurimento risorse. Spese ammissibili solo se avviate dopo la domanda.
PROCEDURA, ISTRUTTORIA E VALUTAZIONE	L'assegnazione del contributo avverrà con procedura valutativa a sportello + tecnica di merito con assegnazione di punteggio.
CONTATTI PER CONSULENZA BANDO E PRESENTAZIONE ISTANZA	<p>Sei interessato/a al Bando? Contattaci per la verifica di prefattibilità gratuita ai seguenti indirizzi:</p> <p>Agevolab bandiagevola@gmail.com info@agevolab.it</p> <p>T. 331 1698841</p> <p>Per rimanere aggiornato sulle agevolazioni per la tua impresa iscriviti alla newsletter accedendo al sito: www.agevolab.it</p>